



## Örtliche Fachinformationen zur Verwendung der Immobilienrichtwerte für den Teilmarkt Doppelhaushälften und Reihenhäuser (Stichtag des Immobilienrichtwerts: 01.01.2024)

---

### Hinweise zur Verwendung

Immobilienrichtwerte bzw. Immobilienpreis-Kalkulatoren sind Vergleichsfaktoren im Sinne des § 20 ImmoWertV, wenn sie der Ermittlung von Vergleichswerten und nicht nur einer überschlägigen Wertermittlung dienen. Es handelt sich hierbei um auf eine Bezugseinheit (z. B. Quadratmeter Wohnfläche) bezogene durchschnittliche Lagewerte für modellhafte Immobilien mit detailliert beschriebenen Grundstücksmerkmalen. Abweichungen einzelner individueller Grundstücksmerkmale sollen mithilfe von Umrechnungskoeffizienten oder in anderer geeigneter Weise berücksichtigt werden.

Dabei wurden nur solche Kaufpreise berücksichtigt, die im gewöhnlichen Geschäftsverkehr ohne Rücksicht auf ungewöhnliche oder persönliche Verhältnisse zu Stande gekommen sind. Sie werden in Gebieten unterteilt nachgewiesen.

Der für ein Gebiet ermittelte Immobilienrichtwert bezieht sich auf ein fiktives Grundstück (bebautes Objekt) oder ein Wohnungseigentum einschließlich (Miteigentums-) Anteil am Grund und Boden.

Immobilienrichtwerte ersetzen nicht die Verkehrswertermittlung durch ein Gutachten eines Sachverständigen oder des Gutachterausschusses, bildet aber eine Orientierungshilfe zur Wertfindung einer Immobilie.

### Immobilienrichtwerte

- sind in Euro pro Quadratmeter Wohnfläche angegeben
- beziehen sich ausschließlich auf Weiterverkäufe, nicht auf Neubauten
- beinhalten keine Nebengebäude (Garage, Stellplatz etc.)
- beziehen sich auf Grundstücke ohne besondere Merkmale (z.B. Baulasten, Leitungsrechte, Altlasten, Erbbaurechte)
- gelten für schadensfreie Objekte ohne besondere Einbauten
- sind nur innerhalb des Modells des Gutachterausschusses mit seinen entsprechenden Umrechnungstabellen zu verwenden

Darüber hinaus können weitere Einflussmerkmale bei der Wertfindung eine Rolle spielen, wie besondere örtliche und bauliche Gegebenheiten, der Objektzustand, besondere Einbauten, ein Erbbaurecht, Wiederkaufsrechte, Baulasten, Leitungsrechte, schädliche Bodenverunreinigungen u. a. m.



## Örtliche Fachinformationen zur Verwendung der Immobilienrichtwerte für den Teilmarkt Doppelhaushälften und Reihenhäuser (Stichtag des Immobilienrichtwerts: 01.01.2024)

---

Der Immobilienrichtwert für den Teilmarkt freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser wird im Wesentlichen beeinflusst durch Baujahr, ergänzende Gebäudeart, Wohnfläche, Gebäudestandard, Gebäudeart, Unterkellerung und Baulandfläche.

### Normobjekt

Die Immobilienrichtwerte im gesamten Stadtgebiet beziehen sich auf ein bebautes Normobjekt mit folgenden Merkmalen:

Baujahr	1983
Ergänzende Gebäudeart	Doppelhaushälfte
Wohnfläche	110 m <sup>2</sup>
Gebäudestandard	mittel
Gebäudeart	Einfamilienhaus
Unterkellerung	voll unterkellert
Baulandfläche	400 m <sup>2</sup>

Im Folgenden sind die Merkmale näher erläutert:

Merkmal	Erläuterung
Baujahr	Auch wenn das Objekt umfangreiche Sanierungen erfahren hat, ist hier das ursprüngliche Baujahr als Bezugsgröße anzusetzen.
Gebäudestandard	Die Einordnung zu einer Standardklasse richtet sich nach den Vorgaben der ImmoWertV, Anlage 4, III.



**Örtliche Fachinformationen zur Verwendung der Immobilienrichtwerte für den Teilmarkt  
Doppelhaushälften und Reihenhäuser** (Stichtag des Immobilienrichtwerts: 01.01.2024)

---

**Umrechnungskoeffizienten**

Die nachfolgenden Umrechnungskoeffizienten sind multiplikativ zu verwenden.

Gebäudestandard	Koeffizient
sehr einfach	0,641
einfach - mittel	0,754
einfach - mittel	0,901
mittel	1,000
mittel - gehoben	1,110

Unterkellerung	Koeffizient
nicht unterkellert	0,922
voll unterkellert	1,000

Gebäudeart	Koeffizient
Einfamilienhaus	1,000
Zweifamilienhaus	0,938

Ergänzende Gebäudeart	Koeffizient
Doppelhaushälfte	1,000
Reihenmittelhaus	0,974
Reihenendhaus	0,974



**Örtliche Fachinformationen zur Verwendung der Immobilienrichtwerte für den Teilmarkt  
Doppelhaushälften und Reihenhäuser (Stichtag des Immobilienrichtwerts: 01.01.2024)**

Baujahr	Koeffizient
1900	0,724
1901	0,726
1902	0,728
1903	0,731
1904	0,733
1905	0,735
1906	0,738
1907	0,740
1908	0,743
1909	0,745
1910	0,748
1911	0,750
1912	0,753
1913	0,755
1914	0,758
1915	0,760
1916	0,763
1917	0,765
1918	0,768
1919	0,770
1920	0,773
1921	0,776
1922	0,778
1923	0,781
1924	0,784
1925	0,786
1926	0,789
1927	0,792
1928	0,795
1929	0,798
1930	0,800
1931	0,803
1932	0,806
1933	0,809
1934	0,812
1935	0,815
1936	0,818
1937	0,821
1938	0,824
1939	0,827

Baujahr	Koeffizient
1940	0,830
1941	0,833
1942	0,836
1943	0,839
1944	0,842
1945	0,845
1946	0,848
1947	0,852
1948	0,855
1949	0,858
1950	0,861
1951	0,865
1952	0,868
1953	0,871
1954	0,876
1955	0,881
1956	0,886
1957	0,891
1958	0,896
1959	0,901
1960	0,906
1961	0,912
1962	0,917
1963	0,922
1964	0,928
1965	0,933
1966	0,939
1967	0,945
1968	0,950
1969	0,954
1970	0,957
1971	0,960
1972	0,963
1973	0,966
1974	0,970
1975	0,973
1976	0,976
1977	0,980
1978	0,983
1979	0,986

Baujahr	Koeffizient
1980	0,990
1981	0,993
1982	0,997
1983	1,000
1984	1,006
1985	1,011
1986	1,017
1987	1,023
1988	1,028
1989	1,034
1990	1,040
1991	1,046
1992	1,052
1993	1,059
1994	1,065
1995	1,071
1996	1,077
1997	1,084
1998	1,090
1999	1,096
2000	1,102
2001	1,107
2002	1,113
2003	1,119
2004	1,125
2005	1,130
2006	1,136
2007	1,142
2008	1,149
2009	1,155
2010	1,161
2011	1,167
2012	1,174
2013	1,180
2014	1,186
2015	1,193
2016	1,200
2017	1,206



**Örtliche Fachinformationen zur Verwendung der Immobilienrichtwerte für den Teilmarkt  
Doppelhaushälften und Reihenhäuser (Stichtag des Immobilienrichtwerts: 01.01.2024)**

Wohnfläche	Koeffizient	Wohnfläche	Koeffizient	Wohnfläche	Koeffizient	Wohnfläche	Koeffizient
49 m <sup>2</sup>	1,131	91 m <sup>2</sup>	1,066	133 m <sup>2</sup>	0,924	175 m <sup>2</sup>	0,830
50 m <sup>2</sup>	1,129	92 m <sup>2</sup>	1,062	134 m <sup>2</sup>	0,920	176 m <sup>2</sup>	0,829
51 m <sup>2</sup>	1,127	93 m <sup>2</sup>	1,058	135 m <sup>2</sup>	0,917	177 m <sup>2</sup>	0,827
52 m <sup>2</sup>	1,126	94 m <sup>2</sup>	1,055	136 m <sup>2</sup>	0,914	178 m <sup>2</sup>	0,825
53 m <sup>2</sup>	1,124	95 m <sup>2</sup>	1,051	137 m <sup>2</sup>	0,911	179 m <sup>2</sup>	0,823
54 m <sup>2</sup>	1,123	96 m <sup>2</sup>	1,047	138 m <sup>2</sup>	0,908	180 m <sup>2</sup>	0,821
55 m <sup>2</sup>	1,121	97 m <sup>2</sup>	1,044	139 m <sup>2</sup>	0,905	181 m <sup>2</sup>	0,819
56 m <sup>2</sup>	1,119	98 m <sup>2</sup>	1,040	140 m <sup>2</sup>	0,903	182 m <sup>2</sup>	0,817
57 m <sup>2</sup>	1,118	99 m <sup>2</sup>	1,037	141 m <sup>2</sup>	0,900	183 m <sup>2</sup>	0,816
58 m <sup>2</sup>	1,116	100 m <sup>2</sup>	1,033	142 m <sup>2</sup>	0,898	184 m <sup>2</sup>	0,814
59 m <sup>2</sup>	1,115	101 m <sup>2</sup>	1,030	143 m <sup>2</sup>	0,896	185 m <sup>2</sup>	0,812
60 m <sup>2</sup>	1,113	102 m <sup>2</sup>	1,027	144 m <sup>2</sup>	0,894	186 m <sup>2</sup>	0,810
61 m <sup>2</sup>	1,112	103 m <sup>2</sup>	1,023	145 m <sup>2</sup>	0,891	187 m <sup>2</sup>	0,808
62 m <sup>2</sup>	1,110	104 m <sup>2</sup>	1,020	146 m <sup>2</sup>	0,889	188 m <sup>2</sup>	0,807
63 m <sup>2</sup>	1,108	105 m <sup>2</sup>	1,016	147 m <sup>2</sup>	0,887	189 m <sup>2</sup>	0,805
64 m <sup>2</sup>	1,107	106 m <sup>2</sup>	1,013	148 m <sup>2</sup>	0,885	190 m <sup>2</sup>	0,803
65 m <sup>2</sup>	1,105	107 m <sup>2</sup>	1,010	149 m <sup>2</sup>	0,883	191 m <sup>2</sup>	0,801
66 m <sup>2</sup>	1,104	108 m <sup>2</sup>	1,007	150 m <sup>2</sup>	0,881	192 m <sup>2</sup>	0,799
67 m <sup>2</sup>	1,102	109 m <sup>2</sup>	1,003	151 m <sup>2</sup>	0,879	193 m <sup>2</sup>	0,798
68 m <sup>2</sup>	1,101	110 m <sup>2</sup>	1,000	152 m <sup>2</sup>	0,876	194 m <sup>2</sup>	0,796
69 m <sup>2</sup>	1,099	111 m <sup>2</sup>	0,996	153 m <sup>2</sup>	0,874	195 m <sup>2</sup>	0,794
70 m <sup>2</sup>	1,098	112 m <sup>2</sup>	0,993	154 m <sup>2</sup>	0,872	196 m <sup>2</sup>	0,792
71 m <sup>2</sup>	1,096	113 m <sup>2</sup>	0,989	155 m <sup>2</sup>	0,870	197 m <sup>2</sup>	0,791
72 m <sup>2</sup>	1,095	114 m <sup>2</sup>	0,986	156 m <sup>2</sup>	0,868	198 m <sup>2</sup>	0,789
73 m <sup>2</sup>	1,093	115 m <sup>2</sup>	0,982	157 m <sup>2</sup>	0,866	199 m <sup>2</sup>	0,787
74 m <sup>2</sup>	1,092	116 m <sup>2</sup>	0,979	158 m <sup>2</sup>	0,864	200 m <sup>2</sup>	0,786
75 m <sup>2</sup>	1,090	117 m <sup>2</sup>	0,975	159 m <sup>2</sup>	0,862	201 m <sup>2</sup>	0,784
76 m <sup>2</sup>	1,089	118 m <sup>2</sup>	0,972	160 m <sup>2</sup>	0,860	202 m <sup>2</sup>	0,782
77 m <sup>2</sup>	1,087	119 m <sup>2</sup>	0,969	161 m <sup>2</sup>	0,858	203 m <sup>2</sup>	0,781
78 m <sup>2</sup>	1,086	120 m <sup>2</sup>	0,965	162 m <sup>2</sup>	0,856	204 m <sup>2</sup>	0,779
79 m <sup>2</sup>	1,084	121 m <sup>2</sup>	0,962	163 m <sup>2</sup>	0,854	205 m <sup>2</sup>	0,777
80 m <sup>2</sup>	1,083	122 m <sup>2</sup>	0,959	164 m <sup>2</sup>	0,852	206 m <sup>2</sup>	0,776
81 m <sup>2</sup>	1,081	123 m <sup>2</sup>	0,955	165 m <sup>2</sup>	0,850	207 m <sup>2</sup>	0,774
82 m <sup>2</sup>	1,080	124 m <sup>2</sup>	0,952	166 m <sup>2</sup>	0,848	208 m <sup>2</sup>	0,772
83 m <sup>2</sup>	1,078	125 m <sup>2</sup>	0,949	167 m <sup>2</sup>	0,846	209 m <sup>2</sup>	0,771
84 m <sup>2</sup>	1,077	126 m <sup>2</sup>	0,946	168 m <sup>2</sup>	0,844	210 m <sup>2</sup>	0,769
85 m <sup>2</sup>	1,075	127 m <sup>2</sup>	0,942	169 m <sup>2</sup>	0,842	211 m <sup>2</sup>	0,767
86 m <sup>2</sup>	1,074	128 m <sup>2</sup>	0,939	170 m <sup>2</sup>	0,840	212 m <sup>2</sup>	0,766
87 m <sup>2</sup>	1,072	129 m <sup>2</sup>	0,936	171 m <sup>2</sup>	0,838	213 m <sup>2</sup>	0,764
88 m <sup>2</sup>	1,071	130 m <sup>2</sup>	0,933	172 m <sup>2</sup>	0,836	214 m <sup>2</sup>	0,763
89 m <sup>2</sup>	1,070	131 m <sup>2</sup>	0,930	173 m <sup>2</sup>	0,834	215 m <sup>2</sup>	0,761
90 m <sup>2</sup>	1,068	132 m <sup>2</sup>	0,927	174 m <sup>2</sup>	0,832	216 m <sup>2</sup>	0,759



**Örtliche Fachinformationen zur Verwendung der Immobilienrichtwerte für den Teilmarkt  
Doppelhaushälften und Reihenhäuser (Stichtag des Immobilienrichtwerts: 01.01.2024)**

Wohnfläche	Koeffizient	Wohnfläche	Koeffizient	Wohnfläche	Koeffizient	Wohnfläche	Koeffizient
217 m <sup>2</sup>	0,758	226 m <sup>2</sup>	0,744	235 m <sup>2</sup>	0,730	244 m <sup>2</sup>	0,718
218 m <sup>2</sup>	0,756	227 m <sup>2</sup>	0,742	236 m <sup>2</sup>	0,729	245 m <sup>2</sup>	0,716
219 m <sup>2</sup>	0,755	228 m <sup>2</sup>	0,741	237 m <sup>2</sup>	0,728	246 m <sup>2</sup>	0,715
220 m <sup>2</sup>	0,753	229 m <sup>2</sup>	0,739	238 m <sup>2</sup>	0,726	247 m <sup>2</sup>	0,713
221 m <sup>2</sup>	0,752	230 m <sup>2</sup>	0,738	239 m <sup>2</sup>	0,725	248 m <sup>2</sup>	0,712
222 m <sup>2</sup>	0,750	231 m <sup>2</sup>	0,736	240 m <sup>2</sup>	0,723	249 m <sup>2</sup>	0,711
223 m <sup>2</sup>	0,748	232 m <sup>2</sup>	0,735	241 m <sup>2</sup>	0,722	250 m <sup>2</sup>	0,709
224 m <sup>2</sup>	0,747	233 m <sup>2</sup>	0,733	242 m <sup>2</sup>	0,720		
225 m <sup>2</sup>	0,745	234 m <sup>2</sup>	0,732	243 m <sup>2</sup>	0,719		



**Örtliche Fachinformationen zur Verwendung der Immobilienrichtwerte für den Teilmarkt  
Doppelhaushälften und Reihenhäuser (Stichtag des Immobilienrichtwerts: 01.01.2024)**

Bauland- fläche	Koeffizient	Bauland- fläche	Koeffizient	Bauland- fläche	Koeffizient	Bauland- fläche	Koeffizient
200 m <sup>2</sup>	0,922	241 m <sup>2</sup>	0,937	282 m <sup>2</sup>	0,953	323 m <sup>2</sup>	0,969
201 m <sup>2</sup>	0,923	242 m <sup>2</sup>	0,938	283 m <sup>2</sup>	0,953	324 m <sup>2</sup>	0,969
202 m <sup>2</sup>	0,923	243 m <sup>2</sup>	0,938	284 m <sup>2</sup>	0,954	325 m <sup>2</sup>	0,969
203 m <sup>2</sup>	0,924	244 m <sup>2</sup>	0,938	285 m <sup>2</sup>	0,954	326 m <sup>2</sup>	0,970
204 m <sup>2</sup>	0,924	245 m <sup>2</sup>	0,939	286 m <sup>2</sup>	0,954	327 m <sup>2</sup>	0,970
205 m <sup>2</sup>	0,924	246 m <sup>2</sup>	0,939	287 m <sup>2</sup>	0,955	328 m <sup>2</sup>	0,971
206 m <sup>2</sup>	0,925	247 m <sup>2</sup>	0,940	288 m <sup>2</sup>	0,955	329 m <sup>2</sup>	0,971
207 m <sup>2</sup>	0,925	248 m <sup>2</sup>	0,940	289 m <sup>2</sup>	0,955	330 m <sup>2</sup>	0,971
208 m <sup>2</sup>	0,925	249 m <sup>2</sup>	0,940	290 m <sup>2</sup>	0,956	331 m <sup>2</sup>	0,972
209 m <sup>2</sup>	0,926	250 m <sup>2</sup>	0,941	291 m <sup>2</sup>	0,956	332 m <sup>2</sup>	0,972
210 m <sup>2</sup>	0,926	251 m <sup>2</sup>	0,941	292 m <sup>2</sup>	0,957	333 m <sup>2</sup>	0,973
211 m <sup>2</sup>	0,926	252 m <sup>2</sup>	0,941	293 m <sup>2</sup>	0,957	334 m <sup>2</sup>	0,973
212 m <sup>2</sup>	0,927	253 m <sup>2</sup>	0,942	294 m <sup>2</sup>	0,957	335 m <sup>2</sup>	0,973
213 m <sup>2</sup>	0,927	254 m <sup>2</sup>	0,942	295 m <sup>2</sup>	0,958	336 m <sup>2</sup>	0,974
214 m <sup>2</sup>	0,928	255 m <sup>2</sup>	0,943	296 m <sup>2</sup>	0,958	337 m <sup>2</sup>	0,974
215 m <sup>2</sup>	0,928	256 m <sup>2</sup>	0,943	297 m <sup>2</sup>	0,959	338 m <sup>2</sup>	0,975
216 m <sup>2</sup>	0,928	257 m <sup>2</sup>	0,943	298 m <sup>2</sup>	0,959	339 m <sup>2</sup>	0,975
217 m <sup>2</sup>	0,929	258 m <sup>2</sup>	0,944	299 m <sup>2</sup>	0,959	340 m <sup>2</sup>	0,975
218 m <sup>2</sup>	0,929	259 m <sup>2</sup>	0,944	300 m <sup>2</sup>	0,960	341 m <sup>2</sup>	0,976
219 m <sup>2</sup>	0,929	260 m <sup>2</sup>	0,944	301 m <sup>2</sup>	0,960	342 m <sup>2</sup>	0,976
220 m <sup>2</sup>	0,930	261 m <sup>2</sup>	0,945	302 m <sup>2</sup>	0,960	343 m <sup>2</sup>	0,977
221 m <sup>2</sup>	0,930	262 m <sup>2</sup>	0,945	303 m <sup>2</sup>	0,961	344 m <sup>2</sup>	0,977
222 m <sup>2</sup>	0,930	263 m <sup>2</sup>	0,946	304 m <sup>2</sup>	0,961	345 m <sup>2</sup>	0,977
223 m <sup>2</sup>	0,931	264 m <sup>2</sup>	0,946	305 m <sup>2</sup>	0,962	346 m <sup>2</sup>	0,978
224 m <sup>2</sup>	0,931	265 m <sup>2</sup>	0,946	306 m <sup>2</sup>	0,962	347 m <sup>2</sup>	0,978
225 m <sup>2</sup>	0,932	266 m <sup>2</sup>	0,947	307 m <sup>2</sup>	0,962	348 m <sup>2</sup>	0,979
226 m <sup>2</sup>	0,932	267 m <sup>2</sup>	0,947	308 m <sup>2</sup>	0,963	349 m <sup>2</sup>	0,979
227 m <sup>2</sup>	0,932	268 m <sup>2</sup>	0,947	309 m <sup>2</sup>	0,963	350 m <sup>2</sup>	0,979
228 m <sup>2</sup>	0,933	269 m <sup>2</sup>	0,948	310 m <sup>2</sup>	0,964	351 m <sup>2</sup>	0,980
229 m <sup>2</sup>	0,933	270 m <sup>2</sup>	0,948	311 m <sup>2</sup>	0,964	352 m <sup>2</sup>	0,980
230 m <sup>2</sup>	0,933	271 m <sup>2</sup>	0,949	312 m <sup>2</sup>	0,964	353 m <sup>2</sup>	0,981
231 m <sup>2</sup>	0,934	272 m <sup>2</sup>	0,949	313 m <sup>2</sup>	0,965	354 m <sup>2</sup>	0,981
232 m <sup>2</sup>	0,934	273 m <sup>2</sup>	0,949	314 m <sup>2</sup>	0,965	355 m <sup>2</sup>	0,981
233 m <sup>2</sup>	0,934	274 m <sup>2</sup>	0,950	315 m <sup>2</sup>	0,966	356 m <sup>2</sup>	0,982
234 m <sup>2</sup>	0,935	275 m <sup>2</sup>	0,950	316 m <sup>2</sup>	0,966	357 m <sup>2</sup>	0,982
235 m <sup>2</sup>	0,935	276 m <sup>2</sup>	0,950	317 m <sup>2</sup>	0,966	358 m <sup>2</sup>	0,983
236 m <sup>2</sup>	0,936	277 m <sup>2</sup>	0,951	318 m <sup>2</sup>	0,967	359 m <sup>2</sup>	0,983
237 m <sup>2</sup>	0,936	278 m <sup>2</sup>	0,951	319 m <sup>2</sup>	0,967	360 m <sup>2</sup>	0,983
238 m <sup>2</sup>	0,936	279 m <sup>2</sup>	0,952	320 m <sup>2</sup>	0,967	361 m <sup>2</sup>	0,984
239 m <sup>2</sup>	0,937	280 m <sup>2</sup>	0,952	321 m <sup>2</sup>	0,968	362 m <sup>2</sup>	0,984
240 m <sup>2</sup>	0,937	281 m <sup>2</sup>	0,952	322 m <sup>2</sup>	0,968	363 m <sup>2</sup>	0,985



**Örtliche Fachinformationen zur Verwendung der Immobilienrichtwerte für den Teilmarkt  
Doppelhaushälften und Reihenhäuser (Stichtag des Immobilienrichtwerts: 01.01.2024)**

Bauland- fläche	Koeffizient	Bauland- fläche	Koeffizient	Bauland- fläche	Koeffizient	Bauland- fläche	Koeffizient
364 m <sup>2</sup>	0,985	405 m <sup>2</sup>	1,002	446 m <sup>2</sup>	1,020	487 m <sup>2</sup>	1,038
365 m <sup>2</sup>	0,986	406 m <sup>2</sup>	1,003	447 m <sup>2</sup>	1,020	488 m <sup>2</sup>	1,038
366 m <sup>2</sup>	0,986	407 m <sup>2</sup>	1,003	448 m <sup>2</sup>	1,021	489 m <sup>2</sup>	1,039
367 m <sup>2</sup>	0,986	408 m <sup>2</sup>	1,003	449 m <sup>2</sup>	1,021	490 m <sup>2</sup>	1,039
368 m <sup>2</sup>	0,987	409 m <sup>2</sup>	1,004	450 m <sup>2</sup>	1,021	491 m <sup>2</sup>	1,040
369 m <sup>2</sup>	0,987	410 m <sup>2</sup>	1,004	451 m <sup>2</sup>	1,022	492 m <sup>2</sup>	1,040
370 m <sup>2</sup>	0,988	411 m <sup>2</sup>	1,005	452 m <sup>2</sup>	1,022	493 m <sup>2</sup>	1,041
371 m <sup>2</sup>	0,988	412 m <sup>2</sup>	1,005	453 m <sup>2</sup>	1,023	494 m <sup>2</sup>	1,041
372 m <sup>2</sup>	0,988	413 m <sup>2</sup>	1,006	454 m <sup>2</sup>	1,023	495 m <sup>2</sup>	1,042
373 m <sup>2</sup>	0,989	414 m <sup>2</sup>	1,006	455 m <sup>2</sup>	1,024	496 m <sup>2</sup>	1,042
374 m <sup>2</sup>	0,989	415 m <sup>2</sup>	1,006	456 m <sup>2</sup>	1,024	497 m <sup>2</sup>	1,042
375 m <sup>2</sup>	0,990	416 m <sup>2</sup>	1,007	457 m <sup>2</sup>	1,025	498 m <sup>2</sup>	1,043
376 m <sup>2</sup>	0,990	417 m <sup>2</sup>	1,007	458 m <sup>2</sup>	1,025	499 m <sup>2</sup>	1,043
377 m <sup>2</sup>	0,990	418 m <sup>2</sup>	1,008	459 m <sup>2</sup>	1,025	500 m <sup>2</sup>	1,044
378 m <sup>2</sup>	0,991	419 m <sup>2</sup>	1,008	460 m <sup>2</sup>	1,026	501 m <sup>2</sup>	1,044
379 m <sup>2</sup>	0,991	420 m <sup>2</sup>	1,008	461 m <sup>2</sup>	1,026	502 m <sup>2</sup>	1,045
380 m <sup>2</sup>	0,992	421 m <sup>2</sup>	1,009	462 m <sup>2</sup>	1,027	503 m <sup>2</sup>	1,045
381 m <sup>2</sup>	0,992	422 m <sup>2</sup>	1,009	463 m <sup>2</sup>	1,027	504 m <sup>2</sup>	1,046
382 m <sup>2</sup>	0,992	423 m <sup>2</sup>	1,010	464 m <sup>2</sup>	1,028	505 m <sup>2</sup>	1,046
383 m <sup>2</sup>	0,993	424 m <sup>2</sup>	1,010	465 m <sup>2</sup>	1,028	506 m <sup>2</sup>	1,046
384 m <sup>2</sup>	0,993	425 m <sup>2</sup>	1,011	466 m <sup>2</sup>	1,029	507 m <sup>2</sup>	1,047
385 m <sup>2</sup>	0,994	426 m <sup>2</sup>	1,011	467 m <sup>2</sup>	1,029	508 m <sup>2</sup>	1,047
386 m <sup>2</sup>	0,994	427 m <sup>2</sup>	1,011	468 m <sup>2</sup>	1,029	509 m <sup>2</sup>	1,048
387 m <sup>2</sup>	0,995	428 m <sup>2</sup>	1,012	469 m <sup>2</sup>	1,030	510 m <sup>2</sup>	1,048
388 m <sup>2</sup>	0,995	429 m <sup>2</sup>	1,012	470 m <sup>2</sup>	1,030	511 m <sup>2</sup>	1,048
389 m <sup>2</sup>	0,995	430 m <sup>2</sup>	1,013	471 m <sup>2</sup>	1,031	512 m <sup>2</sup>	1,049
390 m <sup>2</sup>	0,996	431 m <sup>2</sup>	1,013	472 m <sup>2</sup>	1,031	513 m <sup>2</sup>	1,049
391 m <sup>2</sup>	0,996	432 m <sup>2</sup>	1,014	473 m <sup>2</sup>	1,032	514 m <sup>2</sup>	1,050
392 m <sup>2</sup>	0,997	433 m <sup>2</sup>	1,014	474 m <sup>2</sup>	1,032	515 m <sup>2</sup>	1,050
393 m <sup>2</sup>	0,997	434 m <sup>2</sup>	1,015	475 m <sup>2</sup>	1,033	516 m <sup>2</sup>	1,051
394 m <sup>2</sup>	0,997	435 m <sup>2</sup>	1,015	476 m <sup>2</sup>	1,033	517 m <sup>2</sup>	1,051
395 m <sup>2</sup>	0,998	436 m <sup>2</sup>	1,015	477 m <sup>2</sup>	1,033	518 m <sup>2</sup>	1,051
396 m <sup>2</sup>	0,998	437 m <sup>2</sup>	1,016	478 m <sup>2</sup>	1,034	519 m <sup>2</sup>	1,052
397 m <sup>2</sup>	0,999	438 m <sup>2</sup>	1,016	479 m <sup>2</sup>	1,034	520 m <sup>2</sup>	1,052
398 m <sup>2</sup>	0,999	439 m <sup>2</sup>	1,017	480 m <sup>2</sup>	1,035	521 m <sup>2</sup>	1,053
399 m <sup>2</sup>	1,000	440 m <sup>2</sup>	1,017	481 m <sup>2</sup>	1,035	522 m <sup>2</sup>	1,053
400 m <sup>2</sup>	1,000	441 m <sup>2</sup>	1,018	482 m <sup>2</sup>	1,036	523 m <sup>2</sup>	1,054
401 m <sup>2</sup>	1,000	442 m <sup>2</sup>	1,018	483 m <sup>2</sup>	1,036	524 m <sup>2</sup>	1,054
402 m <sup>2</sup>	1,001	443 m <sup>2</sup>	1,018	484 m <sup>2</sup>	1,037	525 m <sup>2</sup>	1,054
403 m <sup>2</sup>	1,001	444 m <sup>2</sup>	1,019	485 m <sup>2</sup>	1,037	526 m <sup>2</sup>	1,055
404 m <sup>2</sup>	1,002	445 m <sup>2</sup>	1,019	486 m <sup>2</sup>	1,037	527 m <sup>2</sup>	1,055





**Örtliche Fachinformationen zur Verwendung der Immobilienrichtwerte für den Teilmarkt  
Doppelhaushälften und Reihenhäuser (Stichtag des Immobilienrichtwerts: 01.01.2024)**

Bauland- fläche	Koeffizient	Bauland- fläche	Koeffizient	Bauland- fläche	Koeffizient	Bauland- fläche	Koeffizient
528 m <sup>2</sup>	1,056	569 m <sup>2</sup>	1,073	610 m <sup>2</sup>	1,092	651 m <sup>2</sup>	1,111
529 m <sup>2</sup>	1,056	570 m <sup>2</sup>	1,074	611 m <sup>2</sup>	1,092	652 m <sup>2</sup>	1,111
530 m <sup>2</sup>	1,056	571 m <sup>2</sup>	1,074	612 m <sup>2</sup>	1,093	653 m <sup>2</sup>	1,112
531 m <sup>2</sup>	1,057	572 m <sup>2</sup>	1,075	613 m <sup>2</sup>	1,093	654 m <sup>2</sup>	1,112
532 m <sup>2</sup>	1,057	573 m <sup>2</sup>	1,075	614 m <sup>2</sup>	1,093	655 m <sup>2</sup>	1,112
533 m <sup>2</sup>	1,058	574 m <sup>2</sup>	1,076	615 m <sup>2</sup>	1,094	656 m <sup>2</sup>	1,113
534 m <sup>2</sup>	1,058	575 m <sup>2</sup>	1,076	616 m <sup>2</sup>	1,094	657 m <sup>2</sup>	1,113
535 m <sup>2</sup>	1,059	576 m <sup>2</sup>	1,076	617 m <sup>2</sup>	1,095	658 m <sup>2</sup>	1,114
536 m <sup>2</sup>	1,059	577 m <sup>2</sup>	1,077	618 m <sup>2</sup>	1,095	659 m <sup>2</sup>	1,114
537 m <sup>2</sup>	1,059	578 m <sup>2</sup>	1,077	619 m <sup>2</sup>	1,096	660 m <sup>2</sup>	1,115
538 m <sup>2</sup>	1,060	579 m <sup>2</sup>	1,078	620 m <sup>2</sup>	1,096	661 m <sup>2</sup>	1,115
539 m <sup>2</sup>	1,060	580 m <sup>2</sup>	1,078	621 m <sup>2</sup>	1,097	662 m <sup>2</sup>	1,116
540 m <sup>2</sup>	1,061	581 m <sup>2</sup>	1,079	622 m <sup>2</sup>	1,097	663 m <sup>2</sup>	1,116
541 m <sup>2</sup>	1,061	582 m <sup>2</sup>	1,079	623 m <sup>2</sup>	1,098	664 m <sup>2</sup>	1,117
542 m <sup>2</sup>	1,062	583 m <sup>2</sup>	1,080	624 m <sup>2</sup>	1,098	665 m <sup>2</sup>	1,117
543 m <sup>2</sup>	1,062	584 m <sup>2</sup>	1,080	625 m <sup>2</sup>	1,099	666 m <sup>2</sup>	1,118
544 m <sup>2</sup>	1,062	585 m <sup>2</sup>	1,080	626 m <sup>2</sup>	1,099	667 m <sup>2</sup>	1,118
545 m <sup>2</sup>	1,063	586 m <sup>2</sup>	1,081	627 m <sup>2</sup>	1,099	668 m <sup>2</sup>	1,119
546 m <sup>2</sup>	1,063	587 m <sup>2</sup>	1,081	628 m <sup>2</sup>	1,100	669 m <sup>2</sup>	1,119
547 m <sup>2</sup>	1,064	588 m <sup>2</sup>	1,082	629 m <sup>2</sup>	1,100	670 m <sup>2</sup>	1,120
548 m <sup>2</sup>	1,064	589 m <sup>2</sup>	1,082	630 m <sup>2</sup>	1,101	671 m <sup>2</sup>	1,120
549 m <sup>2</sup>	1,065	590 m <sup>2</sup>	1,083	631 m <sup>2</sup>	1,101	672 m <sup>2</sup>	1,121
550 m <sup>2</sup>	1,065	591 m <sup>2</sup>	1,083	632 m <sup>2</sup>	1,102	673 m <sup>2</sup>	1,121
551 m <sup>2</sup>	1,065	592 m <sup>2</sup>	1,084	633 m <sup>2</sup>	1,102	674 m <sup>2</sup>	1,122
552 m <sup>2</sup>	1,066	593 m <sup>2</sup>	1,084	634 m <sup>2</sup>	1,103	675 m <sup>2</sup>	1,122
553 m <sup>2</sup>	1,066	594 m <sup>2</sup>	1,084	635 m <sup>2</sup>	1,103	676 m <sup>2</sup>	1,122
554 m <sup>2</sup>	1,067	595 m <sup>2</sup>	1,085	636 m <sup>2</sup>	1,104	677 m <sup>2</sup>	1,123
555 m <sup>2</sup>	1,067	596 m <sup>2</sup>	1,085	637 m <sup>2</sup>	1,104	678 m <sup>2</sup>	1,123
556 m <sup>2</sup>	1,068	597 m <sup>2</sup>	1,086	638 m <sup>2</sup>	1,105	679 m <sup>2</sup>	1,124
557 m <sup>2</sup>	1,068	598 m <sup>2</sup>	1,086	639 m <sup>2</sup>	1,105	680 m <sup>2</sup>	1,124
558 m <sup>2</sup>	1,069	599 m <sup>2</sup>	1,087	640 m <sup>2</sup>	1,105	681 m <sup>2</sup>	1,125
559 m <sup>2</sup>	1,069	600 m <sup>2</sup>	1,087	641 m <sup>2</sup>	1,106	682 m <sup>2</sup>	1,125
560 m <sup>2</sup>	1,069	601 m <sup>2</sup>	1,088	642 m <sup>2</sup>	1,106	683 m <sup>2</sup>	1,126
561 m <sup>2</sup>	1,070	602 m <sup>2</sup>	1,088	643 m <sup>2</sup>	1,107	684 m <sup>2</sup>	1,126
562 m <sup>2</sup>	1,070	603 m <sup>2</sup>	1,088	644 m <sup>2</sup>	1,107	685 m <sup>2</sup>	1,127
563 m <sup>2</sup>	1,071	604 m <sup>2</sup>	1,089	645 m <sup>2</sup>	1,108	686 m <sup>2</sup>	1,127
564 m <sup>2</sup>	1,071	605 m <sup>2</sup>	1,089	646 m <sup>2</sup>	1,108	687 m <sup>2</sup>	1,128
565 m <sup>2</sup>	1,072	606 m <sup>2</sup>	1,090	647 m <sup>2</sup>	1,109	688 m <sup>2</sup>	1,128
566 m <sup>2</sup>	1,072	607 m <sup>2</sup>	1,090	648 m <sup>2</sup>	1,109	689 m <sup>2</sup>	1,129
567 m <sup>2</sup>	1,072	608 m <sup>2</sup>	1,091	649 m <sup>2</sup>	1,110	690 m <sup>2</sup>	1,129
568 m <sup>2</sup>	1,073	609 m <sup>2</sup>	1,091	650 m <sup>2</sup>	1,110	691 m <sup>2</sup>	1,130



**Örtliche Fachinformationen zur Verwendung der Immobilienrichtwerte für den Teilmarkt  
Doppelhaushälften und Reihenhäuser (Stichtag des Immobilienrichtwerts: 01.01.2024)**

Bauland- fläche	Koeffizient	Bauland- fläche	Koeffizient	Bauland- fläche	Koeffizient	Bauland- fläche	Koeffizient
692 m <sup>2</sup>	1,130	733 m <sup>2</sup>	1,144	774 m <sup>2</sup>	1,156	815 m <sup>2</sup>	1,168
693 m <sup>2</sup>	1,131	734 m <sup>2</sup>	1,144	775 m <sup>2</sup>	1,156	816 m <sup>2</sup>	1,169
694 m <sup>2</sup>	1,131	735 m <sup>2</sup>	1,144	776 m <sup>2</sup>	1,157	817 m <sup>2</sup>	1,169
695 m <sup>2</sup>	1,132	736 m <sup>2</sup>	1,145	777 m <sup>2</sup>	1,157	818 m <sup>2</sup>	1,169
696 m <sup>2</sup>	1,132	737 m <sup>2</sup>	1,145	778 m <sup>2</sup>	1,157	819 m <sup>2</sup>	1,170
697 m <sup>2</sup>	1,133	738 m <sup>2</sup>	1,145	779 m <sup>2</sup>	1,158	820 m <sup>2</sup>	1,170
698 m <sup>2</sup>	1,133	739 m <sup>2</sup>	1,146	780 m <sup>2</sup>	1,158	821 m <sup>2</sup>	1,170
699 m <sup>2</sup>	1,134	740 m <sup>2</sup>	1,146	781 m <sup>2</sup>	1,158	822 m <sup>2</sup>	1,171
700 m <sup>2</sup>	1,134	741 m <sup>2</sup>	1,146	782 m <sup>2</sup>	1,158	823 m <sup>2</sup>	1,171
701 m <sup>2</sup>	1,135	742 m <sup>2</sup>	1,147	783 m <sup>2</sup>	1,159	824 m <sup>2</sup>	1,171
702 m <sup>2</sup>	1,135	743 m <sup>2</sup>	1,147	784 m <sup>2</sup>	1,159	825 m <sup>2</sup>	1,172
703 m <sup>2</sup>	1,135	744 m <sup>2</sup>	1,147	785 m <sup>2</sup>	1,159	826 m <sup>2</sup>	1,172
704 m <sup>2</sup>	1,135	745 m <sup>2</sup>	1,147	786 m <sup>2</sup>	1,160	827 m <sup>2</sup>	1,172
705 m <sup>2</sup>	1,136	746 m <sup>2</sup>	1,148	787 m <sup>2</sup>	1,160	828 m <sup>2</sup>	1,172
706 m <sup>2</sup>	1,136	747 m <sup>2</sup>	1,148	788 m <sup>2</sup>	1,160	829 m <sup>2</sup>	1,173
707 m <sup>2</sup>	1,136	748 m <sup>2</sup>	1,148	789 m <sup>2</sup>	1,161	830 m <sup>2</sup>	1,173
708 m <sup>2</sup>	1,137	749 m <sup>2</sup>	1,149	790 m <sup>2</sup>	1,161	831 m <sup>2</sup>	1,173
709 m <sup>2</sup>	1,137	750 m <sup>2</sup>	1,149	791 m <sup>2</sup>	1,161	832 m <sup>2</sup>	1,174
710 m <sup>2</sup>	1,137	751 m <sup>2</sup>	1,149	792 m <sup>2</sup>	1,161	833 m <sup>2</sup>	1,174
711 m <sup>2</sup>	1,137	752 m <sup>2</sup>	1,149	793 m <sup>2</sup>	1,162	834 m <sup>2</sup>	1,174
712 m <sup>2</sup>	1,138	753 m <sup>2</sup>	1,150	794 m <sup>2</sup>	1,162	835 m <sup>2</sup>	1,175
713 m <sup>2</sup>	1,138	754 m <sup>2</sup>	1,150	795 m <sup>2</sup>	1,162	836 m <sup>2</sup>	1,175
714 m <sup>2</sup>	1,138	755 m <sup>2</sup>	1,150	796 m <sup>2</sup>	1,163	837 m <sup>2</sup>	1,175
715 m <sup>2</sup>	1,139	756 m <sup>2</sup>	1,151	797 m <sup>2</sup>	1,163	838 m <sup>2</sup>	1,176
716 m <sup>2</sup>	1,139	757 m <sup>2</sup>	1,151	798 m <sup>2</sup>	1,163	839 m <sup>2</sup>	1,176
717 m <sup>2</sup>	1,139	758 m <sup>2</sup>	1,151	799 m <sup>2</sup>	1,164	840 m <sup>2</sup>	1,176
718 m <sup>2</sup>	1,139	759 m <sup>2</sup>	1,152	800 m <sup>2</sup>	1,164	841 m <sup>2</sup>	1,177
719 m <sup>2</sup>	1,140	760 m <sup>2</sup>	1,152	801 m <sup>2</sup>	1,164	842 m <sup>2</sup>	1,177
720 m <sup>2</sup>	1,140	761 m <sup>2</sup>	1,152	802 m <sup>2</sup>	1,165	843 m <sup>2</sup>	1,177
721 m <sup>2</sup>	1,140	762 m <sup>2</sup>	1,152	803 m <sup>2</sup>	1,165	844 m <sup>2</sup>	1,177
722 m <sup>2</sup>	1,141	763 m <sup>2</sup>	1,153	804 m <sup>2</sup>	1,165	845 m <sup>2</sup>	1,178
723 m <sup>2</sup>	1,141	764 m <sup>2</sup>	1,153	805 m <sup>2</sup>	1,165	846 m <sup>2</sup>	1,178
724 m <sup>2</sup>	1,141	765 m <sup>2</sup>	1,153	806 m <sup>2</sup>	1,166	847 m <sup>2</sup>	1,178
725 m <sup>2</sup>	1,142	766 m <sup>2</sup>	1,154	807 m <sup>2</sup>	1,166	848 m <sup>2</sup>	1,179
726 m <sup>2</sup>	1,142	767 m <sup>2</sup>	1,154	808 m <sup>2</sup>	1,166	849 m <sup>2</sup>	1,179
727 m <sup>2</sup>	1,142	768 m <sup>2</sup>	1,154	809 m <sup>2</sup>	1,167	850 m <sup>2</sup>	1,179
728 m <sup>2</sup>	1,142	769 m <sup>2</sup>	1,155	810 m <sup>2</sup>	1,167	851 m <sup>2</sup>	1,180
729 m <sup>2</sup>	1,143	770 m <sup>2</sup>	1,155	811 m <sup>2</sup>	1,167	852 m <sup>2</sup>	1,180
730 m <sup>2</sup>	1,143	771 m <sup>2</sup>	1,155	812 m <sup>2</sup>	1,168	853 m <sup>2</sup>	1,180
731 m <sup>2</sup>	1,143	772 m <sup>2</sup>	1,155	813 m <sup>2</sup>	1,168	854 m <sup>2</sup>	1,181
732 m <sup>2</sup>	1,144	773 m <sup>2</sup>	1,156	814 m <sup>2</sup>	1,168	855 m <sup>2</sup>	1,181



**Örtliche Fachinformationen zur Verwendung der Immobilienrichtwerte für den Teilmarkt  
Doppelhaushälften und Reihenhäuser (Stichtag des Immobilienrichtwerts: 01.01.2024)**

Bauland- fläche	Koeffizient	Bauland- fläche	Koeffizient	Bauland- fläche	Koeffizient	Bauland- fläche	Koeffizient
856 m <sup>2</sup>	1,181	891 m <sup>2</sup>	1,192	926 m <sup>2</sup>	1,204	961 m <sup>2</sup>	1,215
857 m <sup>2</sup>	1,182	892 m <sup>2</sup>	1,193	927 m <sup>2</sup>	1,204	962 m <sup>2</sup>	1,215
858 m <sup>2</sup>	1,182	893 m <sup>2</sup>	1,193	928 m <sup>2</sup>	1,204	963 m <sup>2</sup>	1,216
859 m <sup>2</sup>	1,182	894 m <sup>2</sup>	1,193	929 m <sup>2</sup>	1,205	964 m <sup>2</sup>	1,216
860 m <sup>2</sup>	1,182	895 m <sup>2</sup>	1,194	930 m <sup>2</sup>	1,205	965 m <sup>2</sup>	1,216
861 m <sup>2</sup>	1,183	896 m <sup>2</sup>	1,194	931 m <sup>2</sup>	1,205	966 m <sup>2</sup>	1,217
862 m <sup>2</sup>	1,183	897 m <sup>2</sup>	1,194	932 m <sup>2</sup>	1,206	967 m <sup>2</sup>	1,217
863 m <sup>2</sup>	1,183	898 m <sup>2</sup>	1,195	933 m <sup>2</sup>	1,206	968 m <sup>2</sup>	1,217
864 m <sup>2</sup>	1,184	899 m <sup>2</sup>	1,195	934 m <sup>2</sup>	1,206	969 m <sup>2</sup>	1,218
865 m <sup>2</sup>	1,184	900 m <sup>2</sup>	1,195	935 m <sup>2</sup>	1,207	970 m <sup>2</sup>	1,218
866 m <sup>2</sup>	1,184	901 m <sup>2</sup>	1,196	936 m <sup>2</sup>	1,207	971 m <sup>2</sup>	1,218
867 m <sup>2</sup>	1,185	902 m <sup>2</sup>	1,196	937 m <sup>2</sup>	1,207	972 m <sup>2</sup>	1,219
868 m <sup>2</sup>	1,185	903 m <sup>2</sup>	1,196	938 m <sup>2</sup>	1,208	973 m <sup>2</sup>	1,219
869 m <sup>2</sup>	1,185	904 m <sup>2</sup>	1,196	939 m <sup>2</sup>	1,208	974 m <sup>2</sup>	1,219
870 m <sup>2</sup>	1,186	905 m <sup>2</sup>	1,197	940 m <sup>2</sup>	1,208	975 m <sup>2</sup>	1,220
871 m <sup>2</sup>	1,186	906 m <sup>2</sup>	1,197	941 m <sup>2</sup>	1,208	976 m <sup>2</sup>	1,220
872 m <sup>2</sup>	1,186	907 m <sup>2</sup>	1,197	942 m <sup>2</sup>	1,209	977 m <sup>2</sup>	1,220
873 m <sup>2</sup>	1,187	908 m <sup>2</sup>	1,198	943 m <sup>2</sup>	1,209	978 m <sup>2</sup>	1,221
874 m <sup>2</sup>	1,187	909 m <sup>2</sup>	1,198	944 m <sup>2</sup>	1,209	979 m <sup>2</sup>	1,221
875 m <sup>2</sup>	1,187	910 m <sup>2</sup>	1,198	945 m <sup>2</sup>	1,210	980 m <sup>2</sup>	1,221
876 m <sup>2</sup>	1,188	911 m <sup>2</sup>	1,199	946 m <sup>2</sup>	1,210	981 m <sup>2</sup>	1,222
877 m <sup>2</sup>	1,188	912 m <sup>2</sup>	1,199	947 m <sup>2</sup>	1,210	982 m <sup>2</sup>	1,222
878 m <sup>2</sup>	1,188	913 m <sup>2</sup>	1,199	948 m <sup>2</sup>	1,211	983 m <sup>2</sup>	1,222
879 m <sup>2</sup>	1,188	914 m <sup>2</sup>	1,200	949 m <sup>2</sup>	1,211	984 m <sup>2</sup>	1,223
880 m <sup>2</sup>	1,189	915 m <sup>2</sup>	1,200	950 m <sup>2</sup>	1,211	985 m <sup>2</sup>	1,223
881 m <sup>2</sup>	1,189	916 m <sup>2</sup>	1,200	951 m <sup>2</sup>	1,212	986 m <sup>2</sup>	1,223
882 m <sup>2</sup>	1,189	917 m <sup>2</sup>	1,201	952 m <sup>2</sup>	1,212	987 m <sup>2</sup>	1,224
883 m <sup>2</sup>	1,190	918 m <sup>2</sup>	1,201	953 m <sup>2</sup>	1,212	988 m <sup>2</sup>	1,224
884 m <sup>2</sup>	1,190	919 m <sup>2</sup>	1,201	954 m <sup>2</sup>	1,213	989 m <sup>2</sup>	1,224
885 m <sup>2</sup>	1,190	920 m <sup>2</sup>	1,202	955 m <sup>2</sup>	1,213	990 m <sup>2</sup>	1,225
886 m <sup>2</sup>	1,191	921 m <sup>2</sup>	1,202	956 m <sup>2</sup>	1,213	991 m <sup>2</sup>	1,225
887 m <sup>2</sup>	1,191	922 m <sup>2</sup>	1,202	957 m <sup>2</sup>	1,214	992 m <sup>2</sup>	1,225
888 m <sup>2</sup>	1,191	923 m <sup>2</sup>	1,203	958 m <sup>2</sup>	1,214	993 m <sup>2</sup>	1,226
889 m <sup>2</sup>	1,192	924 m <sup>2</sup>	1,203	959 m <sup>2</sup>	1,214	994 m <sup>2</sup>	1,226
890 m <sup>2</sup>	1,192	925 m <sup>2</sup>	1,203	960 m <sup>2</sup>	1,215	995 m <sup>2</sup>	1,226